



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠ.Ε.Κ.Α.Α.

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ-ΠΚΜ
ΑΦΜ997288259,Ε' ΔΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
- ΝΠΔΔ -

Ταχ. Δ/ση. Παπαρηγοπούλου 7
546 30 Θεσ/νίκη

Πληροφορίες: Λαδός Σωκράτης
Τηλ. 2313-022634-631-632(εσ127)
Fax. 2313-000703.
e-mail: s.ladas@kkpkm.gr
Site : www.kepep.gr



Θεσ/νίκη 16.02.2016

Αρ. Πρωτ. 586

ΑΔΑ:

ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

No 10^η/2016

ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ-ΨΥΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Β3-ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΑΝΙΑΤΩΝ

ΣΤΟ Π.Χ.Π. «ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ» ΤΟΥ ΚΚΠ-ΠΚΜ.

Κριτήριο Αξιολόγησης	Χαμηλότερη προσφορά
Χρόνος Διενέργειας του Διαγωνισμού	Ημερομηνία: 8/03/2016 Ημέρα: Τρίτη Ώρα: 09.30' πμ
Καταλυτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών	Ημερομηνία: 7-03-2016 Ημέρα: Δευτέρα Ώρα : 14:00' μμ
Τόπος Διενέργειας του Διαγωνισμού	ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΠΑΠΑΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ 7 – ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ.
Προϋπολογισμός δαπάνης Κωδικός CPV ΚΑΕ ΑΔΑΜ πρωτογενούς αιτήματος	53.300,00€ + ΦΠΑ ή 65.559,00€ συμ/νου του ΦΠΑ. 44115210 9749.01(υλικά), 9762.01 & 9723.01(εργασίες). REQ003812734 12.02.2016
Ημερομηνία αποστολής στις εταιρείες αποδελτίωσης	16.02.2016

ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ

1. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
2. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ :
 - A. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.
 - B. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο 10η /2015

ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ-ΨΥΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Β3-ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΑΝΙΑΤΩΝ ΣΤΟ Π.Χ.Π. «ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ» ΤΟΥ ΚΚΠ-ΠΚΜ.

Το Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 2286/95 «Προμήθειες Δημόσιου Τομέα»
2. Το ν. 4281/8-8-2014(ΦΕΚ 160τ.Α '). « Μέτρα στήριξης ανάπτυξης της Ελληνικής Οικονομίας και άλλες διατάξεις»
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/07, που είναι σε ισχύ.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 4109/2013 (ΦΕΚ 16/Α/23.1.2013) «Κατάργηση και συγχώνευση Ν.Π.Δ.Δ. και του ευρύτερου δημόσιου τομέα».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 3329/2005 (ΦΕΚ 81^Α/4.4.2005) «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις».
6. Ν.4155/2013 και ο Ν.4013/2011 σχετικά με το ΕΣΗΣΗΣ.
7. Το Ν.4320/19-3-2015(ΦΕΚ 29 τ. Α')αρ.27 μετονομασία Υπουργείου Εργασίας & αρ.37 σχετικά με ΕΣΗΣΗΣ.
8. Το Ν.4250/26-3-2014(ΦΕΚ 74 τ. Α')διοικητικές απλουστεύσεις.
9. Την με υπ' αρ. οικ. Δ30/34828/1060/25-10-2013 (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 548/7-11-2013) Απόφαση του Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας περί διορισμού Προέδρου και Δ.Σ. του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
10. Τις υπ' αρ. πρωτ. 1387/10.11.2015 Τεχνικές Προδιαγραφές.
11. Την υπ' αρ. 38^η/18.11.2015, θέμα 9ο, «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών, προϋπολογισμού 53.300,00€ + ΦΠΑ και διενέργειας πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για εργασίες σωληνώσεων θέρμανσης –ψύξης κτιρίων Β3-οικογένειας ανιάτων στο Π.Χ.Π. «Άγιος Παντελεήμων».
12. Την δημοσίευση και την έγκριση στο ΕΣΗΣΗΣ του πρωτογενούς αιτήματος των τεχνικών προδιαγραφών με αρ. 14REQ003812734 2016-02-12.
13. Την με Α/Α 51/10-02-2016 απόφαση ανάληψη υποχρέωσης του ΚΚΠ-ΠΚΜ (ΑΔΑΑ:7ΣΟΣΟΞΧΣ-ΕΕ7) .

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό εργασιών σωληνώσεων θέρμανσης-ψύξης κτιρίων Β3-οικογένειας ανιάτων στο Π.Χ.Π. «Άγιος Παντελεήμων» προϋπολογισμού δαπάνης **53.300,00€ + ΦΠΑ ή 65.559,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ** με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που περιλαμβάνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των παρόντων γενικών όρων.

Ο διαγωνισμός θα γίνει την 8/03/2016 ημέρα Τρίτη & ώρα 09.30 π.μ. στα γραφεία του Κέντρου, Παπαρηγοπούλου 7 Θεσσαλονίκη.

Καταλυτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών στα Γραφεία του Κέντρου στο γραφείο πρωτοκόλλου μέχρι και την 7-03-2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00μμ.

Στον διαγωνισμό δικαιούνται να παρίστανται οι νόμιμοι εκπρόσωποι των εταιρειών που υποβάλλουν προσφορές καθώς & άλλα πρόσωπα με εξουσιοδότηση, η γνωστοποίηση των οποίων θα πρέπει να έχει περιέλθει στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας με συστημένη επιστολή μέχρι την προηγούμενη ημέρα του διαγωνισμού(7-3-2016).

Η πληρωμή των τιμολογίων θα γίνει εντός των νομίμων προθεσμιών που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις, μετά την οριστική παραλαβή του έργου με θεωρημένο Χ.Ε. που συνοδεύεται βεβαίωση ποιοτικής εκτέλεσης των εργασιών από την ορισθείσα επιτροπή του Κέντρου.

Άρθρο 1: ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαιούνται να συμμετάσχουν στον διαγωνισμό ατομικές επιχειρήσεις ή εταιρίες κάθε μορφής που να είναι **εργοληπτικές επιχειρήσεις** εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων που τηρείται στη ΓΓΔΕ του Υ.Π.Υ.ΜΕ.ΔΙ., εφόσον ανήκουν στην Α1 και άνω για έργα κατηγορίας Η/Μ καθώς επίσης και επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων και θα πρέπει να υποβάλλουν την προσφορά τους με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στα γραφεία του Κέντρου Παπαρηγοπούλου 7 μέχρι την προηγούμενη ημέρα του διαγωνισμού και ώρα 14.00 (με οποιονδήποτε τρόπο και εάν αυτά κατατίθενται ή αποστέλλονται).

Εμπρόθεσμες θεωρούνται οι προσφορές που θα έχουν περιέλθει στην Υπηρεσία μας μέχρι την παραπάνω ημερομηνία & ώρα . Προσφορές που θα περιέλθουν στην Υπηρεσία μας μετά την παραπάνω ημερομηνία & ώρα δεν θα παραλαμβάνονται αλλά επιστρέφονται στους συμμετέχοντες χωρίς να αποσφραγιστούν.

Όλα τα δικαιολογητικά και οι προσφορές θα πρέπει να έχουν συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 2: ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές **επί ποινή αποκλεισμού** θα υποβληθούν σε κλειστό φάκελο με την ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ-ΨΥΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Β3-ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΑΝΙΑΤΩΝ» ΣΤΟ Π.Χ.Π. «ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ » όπου θα περιέχονται τρεις (3) σφραγισμένοι υποφάκελοι με τις ενδείξεις :

«ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

«ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

& «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Η ισχύς των προσφορών θα είναι τουλάχιστον 6μηνη .

Άρθρο 3: ΦΑΚΕΛΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής ύψους **1% επί του συνολικού προϋπολογισμού χωρίς ΦΠΑ (553,00 €)**.
2. Υπεύθυνη δήλωση ότι ο ανάδοχος είναι Φορολογικά & ασφαλιστικά Ενήμερος.
3. Υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχονται τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης .
4. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν υπόκεινται στους παρακάτω περιορισμούς:
 - Οι τυχόν νομικοί περιορισμοί της επιχείρησης.
 - Εάν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή τους σε διαγωνισμό.
 - Εάν έχουν υποπέσει σε σοβαρό παράπτωμα κατά την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
 - Η συνέπεια της επιχείρησης στην εκπλήρωση τόσο των συμβατικών της υποχρεώσεων, όσο και την υποχρεώσεων της εν γένει προς το Δημόσιο τομέα.
 - Εάν έχουν κάνει ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από την υπηρεσία.
 - Ότι δεν απασχολούν ή εκμεταλλεύονται στην επιχείρησή τους προσωπικό ανήλικο κάτω των 15 ετών κατά παράβαση των άρθρων 138 & 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας.
 - Ότι δεν έχουν αποκλειστεί τελεσίδικα από κάποια άλλη Δημόσια Υπηρεσία ή Ν.Π.Δ.Δ. γιατί δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις & ότι δεν έχουν αποκλειστεί από διαγωνισμούς για εργασίες Δημοσίου με απόφαση του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων.
5. Πιστοποιητικό οικείου Επιμελητηρίου με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό & το πολύ έξι (6) μήνες πριν την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
6. Δήλωση της Εταιρείας ή Κ/Ξ όπου θα ορίζεται ο υπεύθυνος των εργασιών του αναδόχου.
7. Πιστοποιητικά:
ISO 9001 : 2008 για την διασφάλιση της ποιότητας ή ισοδύναμο.
8. Φωτοτυπία την εργοληπτική άδεια σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο αρ. 1.

Άρθρο 4: ΦΑΚΕΛΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι τεχνικές προσφορές των υποψήφιων αναδόχων για να γίνουν αποδεκτές θα πρέπει να περιέχουν **κατ'ελάχιστο επί ποινή αποκλεισμού** τα ακόλουθα:

- Αναλυτική τεχνική περιγραφή των προσφερόμενων υλικών-εργασιών σε αντιστοιχία με τα άρθρα των τεχνικών προδιαγραφών .(Παράρτημα Α')
- Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών.
- Πιστοποιητικά CE εξοπλισμού-υλικών
- Πιστοποιητικά ISO εξοπλισμού-υλικών
- Υ.Δ. υπογεγραμμένη του αναδόχου ότι θα τηρεί τους κανόνες ασφαλείας στην εργασία και θα λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προστασίας σύμφωνα με την νομοθεσία και ότι έχει εκτελέσει παρόμοιες εργασίες .
- **Υ.Δ.** Η ισχύς των προσφορών θα είναι διάρκειας έξη(6) μηνών.

Άρθρο 5: ΦΑΚΕΛΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

- Τοποθετείται η οικονομική προσφορά σε δύο (2) αντίγραφα, και θα περιέχει, τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, διαμορφωμένη σύμφωνα με το παράρτημα Β της παρούσης.
- Η οικονομική προσφορά, επί ποινή αποκλεισμού, θα αντιστοιχεί στο κόστος εργασιών όπως ακριβώς περιγράφονται στον πίνακα του παραρτήματος (Β) της Οικονομικής Προσφοράς.
- Προσφορές γίνονται δεκτές **ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ &** θα αφορά την τιμή στο σύνολο των εργασιών + ΦΠΑ.

ΔΕΝ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΛΟΓΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΘΑ ΓΙΝΕΙ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΤΗΝ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΦΟΣΟΝ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΛΗΡΟΙ ΤΙΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (Α.)

Άρθρο 6: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αποσφράγιση των δικαιολογητικών συμμετοχής θα γίνει δημόσια, παρουσία των προσφερόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους. Όσοι δικαιούνται να παρευρίσκονται λαμβάνουν **μόνον** γνώση των συμμετεχόντων στην διαδικασία.

Μετά την αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, η επιτροπή του διαγωνισμού θα προχωρήσει στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής που αυτοί υπέβαλαν, και στη συνέχεια σε **κλειστή συνεδρίαση** θα διενεργηθεί η αποσφράγιση των τεχνικών προσφορών των αποτελεσμάτων του ελέγχου τους σε πρακτικό το οποίο θα συνταχθεί. Στην διαδικασία αυτή θα ελεγχθεί η πληρότητα και η κανονικότητά τους. Σε περίπτωση ασυμφωνίας της τεχνικής προσφοράς με τους όρους της διακήρυξης, θα επιτροπή προτείνει τον αποκλεισμό του προσφέροντα και εκδίδει σχετικό πρακτικό.

Τα αποτελέσματα του σταδίου του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και του σταδίου της αξιολόγησης της τεχνικής προσφοράς υποβάλλονται για επικύρωση στο Δ.Σ. του Κέντρου, και κοινοποιούνται στους προσφέροντες.

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών γίνεται παρουσία των προσφερόντων των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής & οι τεχνικές έγιναν αποδεκτές. Οικονομικές προσφορές προσφερόντων των οποίων οι παραπάνω προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές δεν αποσφραγίζονται και επιστρέφονται. Ακολουθεί ο έλεγχος πληρότητας και κανονικότητας των οικονομικών προσφορών και η κατάταξη αυτών. Η διαδικασία θα ολοκληρωθεί με την σύνταξη πρακτικού του αρμόδιου οργάνου.

Η διαδικασία πρόσβασης των προσφερόντων στα δικαιολογητικά συμμετοχής γίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 164 & 34 του ν. 4281/2014 και του ν. 2690/1999 άρθρο 5.

Άρθρο 7: ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ένσταση επιτρέπεται: κατά της διακήρυξης, κατά της συμμετοχής Αναδόχου στον διαγωνισμό και κατά της νομιμότητας του διαγωνισμού έως και την κατακυρωτική απόφαση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 15 Π.Δ. 118/07. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης απαιτείται να προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ Δημοσίου. Το ποσό του παραβόλου είναι ίσο με το 0,10% επί της προϋπολογισμένης αξίας του υπό προμήθεια είδους. Το ύψος του όμως δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 1.000,00 € και μεγαλύτερο των 5.000,00 €.

Άρθρο 8: ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το Πρακτικό του δ/σμού υποβάλλεται στο Δ.Σ. του Κέντρου για έκδοση της σχετικής απόφασης κατακύρωσης του δ/σμού και ανακοινώνεται εγγράφως στον Ανάδοχο. Αυτός υποχρεούται να προσέλθει μέσα στον χρόνο που ορίζεται από την ανακοίνωση της κατακύρωσης για την υπογραφή της σύμβασης, και **την προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης που θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της συνολικής συμβατικής αξίας χωρίς τον Φ.Π.Α.**

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, επί ποινή αποκλεισμού, θα ισχύει μέχρι και της επιστροφής της μετά από την παράδοση και παραλαβή των εργασιών.

Σε περίπτωση που ο ανακηρυχθείς Ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε να υπογράψει την σχετική σύμβαση κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Δ.Σ. του Κέντρου μετά από εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής και του επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τον νόμο κυρώσεις.

Άρθρο 9: ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει με έξοδα και ευθύνη του Αναδόχου στον χώρο που θα του υποδειχθεί από την Υπηρεσία.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να πραγματοποιήσει τις εργασίες μέσα στα χρονικά όρια της προσφοράς του που κατέθεσε με το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών στην τεχνική του προσφορά και με τον τρόπο που θα ορίζει η σύμβαση και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του διαγωνισμού.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί την Υπηρεσία για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα. Σε περίπτωση που το υπό εκτέλεση εργασία δεν παραδοθεί μέσα στα χρονικά όρια που παρέχονται στον προμηθευτή, του επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τον νόμο κυρώσεις.
4. Κυρώσεις από τον νόμο δεν επιβάλλονται όταν με απόφαση Δ.Σ. μπορεί εφ' όσον συντρέχουν σοβαροί λόγοι αδυναμίας εμπροθέσμου παράδοσης των εργασιών, να μετατίθεται ανάλογα ο χρόνος παράδοσης. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη της βαρύνει τον Ανάδοχο ο οποίος υποχρεούται εγγράφως να αναφέρει τους λόγους οι οποίοι την δημιούργησαν μέσα σε 10 ημέρες από τότε που άρχισε. Δεν επιβάλλονται κυρώσεις αν συντρέχουν οι ακόλουθες περιπτώσεις:
Α) υπαιτιότητα της Υπηρεσίας ή άλλων οργάνων.

- Β) ανωτέρα βία
 - Γ) άλλη εξαιρετική περίπτωση ύστερα από κρίση του Δ.Σ. της Μονάδας.
5. Η παραλαβή του έργου θα γίνει από επιτροπή που έχει οριστεί από το Δ.Σ. του Κέντρου και με την γνωμοδότηση από τον Μηχανολόγο Μηχανικό του Κέντρου.

Άρθρο 10: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Για την πληρωμή του Αναδόχου, η οποία θα γίνει με θεωρημένο χρηματικό ένταλμα, απαιτούνται τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Α) σύμβαση υπογεγραμμένη
- Β) Τιμολόγιο, (την ευθύνη της παράδοσης έχει ο Ανάδοχος).
- Γ) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
- Δ) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.
- Δ) Βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών υπογραφόμενο από το αρμόδιο όργανο του Κέντρου.

Άρθρο 11: ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

1. Παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής αξίας.
2. Ε.ΑΑ.ΔΗ.ΣΥ. 0,10%.
3. Χαρτόσημο 3% επί της κράτησης του Ε.ΑΑ.ΔΗ.ΣΥ.
4. ΟΓΑ 20% επί του χαρτοσήμου του Ε.ΑΑ.ΔΗ.ΣΥ.

Άρθρο 12: ΓΕΝΙΚΑ

Δεν επιτρέπεται η εκχώρηση των υποχρεώσεων του Αναδόχου σε άλλα πρόσωπα. Ο Ανάδοχος οφείλει να έχει ασφαλισμένο το προσωπικό του κατά την εκτέλεση των εργασιών και ευθύνεται για κάθε βλάβη ή ζημία που θα προκληθεί στους εργαζόμενούς του ή σε τρίτους καθώς και σε αντικείμενα.

Πληροφορίες για τις εργασίες δίδονται από τον Μηχανολόγο – Μηχανικό του Κέντρου Τζάνη Νικόλαο στο τηλέφωνο 2313-320029.

Περίληψη της διακήρυξης θα αναρτηθεί στην ΔΙΑΥΓΕΙΑ και το www.eprocurement.gov.gr
Η παρούσα θα αναρτηθεί στον ιστότοπο του Κέντρου www.kkp-km.gr

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΟΥ ΣΥΛΒΑΝΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ :

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

για τις «Εργασίες σωληνώσεων θέρμανσης-ψύξης κτηρίων Β3-ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ-ΑΝΙΑΤΩΝ του Π.Χ.Π. ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ»

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 1387/10-11-2015

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 53300€ (ΑΝΕΥ ΦΠΑ 23%)

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή έχει σκοπό να ενημερώσει τον ανάδοχο για τις επί μέρους μηχανολογικές και λοιπές εργασίες που απαιτούνται για την αντικατάσταση των σωληνώσεων θέρμανσης-ψύξης των κτηρίων Β3-Οικογένειας-Ανιάτων του ιδρύματος χρόνιων παθήσεων **Ο ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝΑΣ΄**.

Στα προαναφερθέντα κτήρια διαπιστώθηκε μετά από αυτοψία πως οι υφιστάμενες σωληνώσεις θέρμανσης-ψύξης πρέπει να αντικατασταθούν λόγω διάβρωσης.

ΓΕΝΙΚΑ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

Προστασία γενικής φύσεως :

Στον χώρο εργασίας επιτρέπεται η παρουσία μόνο των απολύτως απαραίτητων με την απαιτούμενη τεχνογνωσία και εμπειρία εργαζομένων, οι οποίοι θα τηρούν με σχολαστικότητα όλες τις διατάξεις περί ασφαλείας των εργαζομένων (εξοπλισμός, ένδυση κλπ). Επίσης κατά την έναρξη των εργασιών θα πρέπει να ακολουθηθούν όλες οι ενέργειες βάση των ισχυόντων διατάξεων.

Για όλες τις εργασίες γίνεται χρήση κράνους και υποδημάτων ασφαλείας και σε εξειδικευμένες εργασίες (συγκολλήσεις κλπ) χρήση μάσκας, ωτοασπίδων, γυαλιών, γαντιών κλπ. Υπενθυμίζεται ότι καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών οι εργαζόμενοι του Αναδόχου θα πρέπει να συμμορφώνονται και να ακολουθούν τις υποδείξεις του Τεχνικού Ασφαλείας του ιδρύματος.

Επίσης θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα ώστε κατά την εκτέλεση των εργασιών να προκληθεί η μικρότερη δυνατή όχληση στους ενοίκους και εργαζομένους του ιδρύματος.

Ιδιαίτερη προσοχή θα χρειαστεί για την ασφάλεια των περιθαλπομένων από τα εργαλεία-υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τις εργασίες, ώστε να μην υπάρχει τραυματισμός.

ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στο διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν:

Εργοληπτικές επιχειρήσεις Εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων που τηρείται στη ΓΓΔΕ του Υ.Π.Υ.ΜΕ.ΔΙ., εφόσον ανήκουν στην Α1 και άνω για έργα κατηγορίας Η/Μ καθώς επίσης και επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων.

Το ωράριο εργασίας θα είναι από τις 08:30 έως τις 13:30 το πρωί και από τις 17:00 έως τις 19:30 το απόγευμα. Εργάσιμες ημέρες ορίζονται Δευτέρα-Σάββατο. Μέγιστο χρονικό διάστημα εργασιών δυόμιση μήνες.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Στο κτήριο Β3, ξεκινούν από τον εξωτερικό πύργο ψύξης δύο σιδηροσωλήνες μαύρες 2" και οδηγούνται στους συλλεκτοδιανομείς του υποσταθμού θέρμανσης από τους οποίους εκκινούν τέσσερις (4) σιδηροσωλήνες μαύρες 2 ½", οι οποίες αφού οδεύσουν στο διάδρομο του ισογείου εντός γυψοσανίδας, εισέρχονται στους χώρους των θαλάμων για να τροφοδοτήσουν τις τερματικές μονάδες (fan coils, θερμαντικά σώματα) του ισογείου και από εκεί ανεβαίνουν κατακόρυφα για να τροφοδοτήσουν τις τερματικές μονάδες των υπόλοιπων ορόφων (1ου,2ου). Στους ορόφους 1ο και 2ο, υπάρχουν ουσιαστικά οι κατακόρυφες στήλες της κύριας σωληνογραμμής και μικρά μήκη οριζόντιων οδεύσεων μικρότερης διατομής για την τροφοδότηση των τερματικών μονάδων.

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε πως οι παραπάνω σωληνώσεις είναι διαβρωμένες και θα πρέπει να αντικατασταθούν στο σύνολό τους. Οι νέες σωληνώσεις θα είναι πλαστικές πολυπροπυλενίου αντίστοιχης διατομής με τις υφιστάμενες και θα μονωθούν στο σύνολό τους. Οι σωληνώσεις θα στηρίζονται με ειδικά στηρίγματα αγκυρούμενα σε σταθερά οικοδομικά στοιχεία. Τα στηρίγματα αυτά θα επιτρέπουν την ελεύθερη κατά μήκος μετακίνηση των σωλήνων .

Ο πιο κάτω πίνακας θα εφαρμόζεται σε περιπτώσεις ευθειών διαδρομών σωλήνων και όχι στα σημεία όπου η χρησιμοποίηση βανών, φλαντζών κ.λ.π. δημιουργεί συγκεντρωμένα φορτία.

Διάμετρος σωλήνα	Μέγιστη απόσταση στηριγμάτων για οριζόντιες σωληνώσεις [m]	Μέγιστη απόσταση στηριγμάτων για κατακόρυφες σωληνώσεις [m]
1/2"	1	1.5
3/4"	1	1.5
1"	1	1.5
1 1/4"	1	1.5
1 1/2"	1	1.5
2"	1	1.5
2 1/2"	1	1.5
3"	1	1.5

Η αντικατάσταση θα ξεκινήσει από τις σωληνώσεις του πύργου ψύξης του κτηρίου (δύο σιδηροσωλήνες 2"), θα περιλαμβάνει τους τρεις συλλεκτοδιανομείς του λεβητοστασίου, τις βάνες τους, την εισαγωγή και εξαγωγή του boiler πλήρωσης, και

όλες τις σωληνώσεις μέχρι και τα σημεία ακριβώς πριν τους διακόπτες σωμάτων των τερματικών μονάδων.

Αφού αποξηλωθούν οι υφιστάμενες γυψοσανίδες, στα σημεία που εμποδίζουν την ορθή αντικατάσταση των σωληνώσεων, και οι υφιστάμενοι σιδηροσωλήνες, θα ξεκινήσει η εγκατάσταση των νέων σωληνώσεων και η μόνωσή τους. Όπου υπάρχει τερματική μονάδα, θα προβλεφθεί η εγκατάσταση βανών αποκοπής ½” πριν τους διακόπτες σωμάτων των τερματικών μονάδων, για την μελλοντική ορθή λειτουργία, επιτήρηση και αντικατάστασή τους.

Μετά το πέρας της αντικατάστασης των σωληνώσεων, θα ξεκινήσει ο έλεγχος της ορθής λειτουργίας του συστήματος και ο έλεγχος των συγκολλήσεων των νέων σωληνώσεων, για την έγκαιρη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή διαρροών.

Στη συνέχεια και μετά από μια εβδομάδα πλήρης λειτουργίας θα ξεκινήσει η αποκατάσταση των γυψοσανίδων στα σημεία παρέμβασης των θερμοϋδραυλικών συνεργειών και θα ολοκληρωθεί με την τοποθέτηση ραμμάτων και επιχρίσματος στα σημεία ενώσεως.

Στα σημεία των νέων γυψοσανίδων και στα σημεία των νέων σωληνώσεων εκτός γυψοσανίδας θα χρειαστούν χρωματισμοί με πλαστικό χρώμα επί του ήδη υφιστάμενου επιχρίσματος.

Στο κτήριο οικογένειας-ανιάτων, ξεκινούν από το λεβητοστάσιο δύο (2) σιδηροσωλήνες μαύρες 3”, οι οποίες αφού οδεύσουν εντός λεβητοστασίου ανεβαίνουν κατακόρυφα στο διάδρομο του ισογείου εντός γυψοσανίδας, όπου και διαχωρίζονται σε δύο κλάδους. Ο ένας κλάδος διατομής 2” οδεύει οριζόντια στο διάδρομο του ισογείου και στους χώρους των θαλάμων για να τροφοδοτήσει τις τερματικές μονάδες (fan coils) του ισογείου και ο δεύτερος κλάδος διατομής 2” οδεύει κατακόρυφα για να τροφοδοτήσει τις τερματικές μονάδες (fan coils) των υπέργειων ορόφων (1ου-2ου). Αντίστοιχα στον 1ο όροφο ξαναχωρίζει ο κλάδος σε δύο άλλους, ο ένας διατομής 2” οδεύει οριζόντια στο διάδρομο του 1ου ορόφου και στους χώρους των θαλάμων για να τροφοδοτήσει τις τερματικές μονάδες (fan coils) του 1ου ορόφου και ο δεύτερος κλάδος διατομής 2” οδεύει κατακόρυφα για

να τροφοδοτήσει τις τερματικές μονάδες (fan coils) του 2ου ορόφου. Τέλος στον 2ο όροφο ο μοναδικός κλάδος διατομής 2", οδεύει εντός γυψοσανίδας για να τροφοδοτήσει τις τερματικές μονάδες (fan coils) του 2ου ορόφου.

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε πως οι παραπάνω σωληνώσεις είναι διαβρωμένες και θα πρέπει να αντικατασταθούν στο σύνολό τους. Οι νέες σωληνώσεις θα είναι πλαστικές πολυπροπυλενίου αντίστοιχης διατομής με τις υφιστάμενες και θα μονωθούν στο σύνολό τους. Οι σωληνώσεις θα στηρίζονται με ειδικά στηρίγματα αγκυρούμενα σε σταθερά οικοδομικά στοιχεία. Τα στηρίγματα αυτά θα επιτρέπουν την ελεύθερη κατά μήκος μετακίνηση των σωλήνων .

Ο πιο κάτω πίνακας θα εφαρμόζεται σε περιπτώσεις ευθειών διαδρομών σωλήνων και όχι στα σημεία όπου η χρησιμοποίηση βανών, φλαντζών κ.λ.π. δημιουργεί συγκεντρωμένα φορτία.

Διάμετρος σωλήνα	Μέγιστη απόσταση στηριγμάτων για οριζόντιες σωληνώσεις [m]	Μέγιστη απόσταση στηριγμάτων για κατακόρυφες σωληνώσεις [m]
1/2"	1	1.5
3/4"	1	1.5
1"	1	1.5
1 1/4"	1	1.5
1 1/2"	1	1.5
2"	1	1.5
2 1/2"	1	1.5
3"	1	1.5

Η αντικατάσταση των σωληνώσεων θα ξεκινήσει ακριβώς μετά τον διαχωρισμό της κεντρικής σωληνογραμμής 3" σε δύο κλάδους των 2" εντός της γυψοσανίδας του ισογείου και θα ολοκληρωθεί ακριβώς πριν τους διακόπτες σωμάτων των τερματικών μονάδων.

Αφού αποξηλωθούν οι υφιστάμενες γυψοσανίδες, στα σημεία που εμποδίζουν την ορθή αντικατάσταση των σωληνώσεων, και οι υφιστάμενες σιδηροσωλήνες, θα ξεκινήσει η εγκατάσταση των νέων σωληνώσεων και η μόνωσή τους. Όπου υπάρχει τερματική μονάδα, θα προβλεφθεί η εγκατάσταση βανών αποκοπής ½" πριν τους διακόπτες σωμάτων των τερματικών μονάδων, για την μελλοντική ορθή λειτουργία, επιτήρηση και αντικατάστασή τους.

Μετά το πέρας της αντικατάστασης των σωληνώσεων, θα ξεκινήσει ο έλεγχος της ορθής λειτουργίας του συστήματος και ο έλεγχος των συγκολλήσεων των νέων σωληνώσεων, για την έγκαιρη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή διαρροών. Στη συνέχεια και μετά από μια εβδομάδα πλήρης λειτουργίας θα ξεκινήσει η αποκατάσταση των γυψοσανίδων στα σημεία παρέμβασης των θερμοϋδραυλικών συνεργειών και θα ολοκληρωθεί με την τοποθέτηση ραμμάτων και επιχρίσματος στα σημεία ενώσεως.

Στα σημεία των νέων γυψοσανίδων και στα σημεία των νέων σωληνώσεων εκτός γυψοσανίδας θα χρειαστούν χρωματισμοί με πλαστικό χρώμα επί του ήδη υφιστάμενου επιχρίσματος.

Ακολουθεί αναλυτικός πίνακας υλικών που είναι απαραίτητα για τη νέα εγκατάσταση δικτύου θέρμανσης-ψύξης και ενδεικτικός προϋπολογισμός.

A/A	Είδος Εργασίας	Μον	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Αξία
	ΚΤΗΡΙΟ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ-ΑΝΙΑΤΩΝ				
1	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 2"	m	230	18,0	4140
2	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 1"	m	40	11,0	440
3	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 3/4"	m	90	8,0	720
4	Προμήθεια και εγκατάσταση βάνας πεταλούδας 1/2"	Τεμ.	84	11,0	924

5	Προμήθεια και εγκατάσταση πλαστικού σωλήνα PE Φ16x2	m	70	7,8	546
6	Προμήθεια και εγκατάσταση εξαεριστικών 1/2"	Τεμ.	2	10,9	22
7	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 2"	m	230	6,0	1380
8	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1"	m	40	4,2	168
9	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3/4"	m	90	4,0	360
10	Αποκατάσταση γυψοσανίδων	m2	300	18,7	5610
11	Επιχρίσματα-χρωματισμοί	m2	300	9,0	2700
ΚΤΗΡΙΟ Β3					
12	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 4"	m	4	30,0	120
13	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 3"	m	4	28,0	112
14	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 2 1/2"	m	250	24,0	6000
15	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 2"	m	22	18,0	396
16	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 1 1/2"	m	170	15,0	2550
17	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 1"	m	110	11,0	1210
18	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 3/4"	m	410	8,0	3280
19	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR 1/2"	m	90	7,2	648
20	Προμήθεια και εγκατάσταση βάνας πεταλούδας 1/2"	Τεμ.	174	11,0	1914
21	Προμήθεια και εγκατάσταση πλαστικού σωλήνα PE Φ16x2	m	170	7,8	1326
22	Προμήθεια και εγκατάσταση εξαεριστικών 1/2"	Τεμ.	20	10,9	218
23	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 4"	m	4	9,0	36
24	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3"	m	4	8,0	32
25	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 2 1/2"	m	250	7,0	1750
26	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου	m	22	6,0	132

	ARMAFLEX 2 "				
27	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/2"	m	170	5,3	901
28	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1"	m	110	4,2	462
29	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3/4"	m	410	4,0	1640
30	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1/2"	m	90	3,5	315
31	Προμήθεια και εγκατάσταση συλλεκτοδιανομέα θέρμανσης-ψύξης γαλβανιζέ 4"	Τεμ.	3	382,0	1146
32	Προμήθεια και εγκατάσταση σφαιρικών βανών 2 1/2"	Τεμ.	8	35,0	280
33	Προμήθεια και εγκατάσταση σφαιρικών βανών 2 "	Τεμ.	2	31,0	62
34	Προμήθεια και εγκατάσταση βαλβίδων αντεπιστροφής 2 1/2"	Τεμ.	2	40,0	80
35	Χημικός και μηχανικός καθαρισμός boiler υποσταθμού θέρμανσης	Τεμ.	3	450,0	1350
36	Προμήθεια και αντικατάσταση αντλίας-κυκλοφορητή πύργου ψύξης	Τεμ.	1	500,0	500
37	Προμήθεια και αντικατάσταση θερμοστατών fan-coils units	Τεμ.	35	33,0	1155
38	Προμήθεια και αντικατάσταση φίλτρων αέρα fan-coils units	Τεμ.	25	35,0	875
39	Προμήθεια και αντικατάσταση πυκνωτών fan-coils units	Τεμ.	6	20,0	120
40	Αποκατάσταση γυψοσανίδων	m2	260	19,0	4940
41	Επιχρίσματα-χρωματισμοί	m2	260	9,0	2340
42	Δοκιμές-λειτουργία-έλεγχος των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης και των μηχανημάτων fan coils κτηρίων Β3-ανιάτων	Κ.Α.		400,0	400
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	53.300€
				ΦΠΑ 23%	12.259€
				ΣΥΝΟΛΟ	65.559€

Ο Ανάδοχος θα τηρήσει τις ακόλουθες προδιαγραφές για τα υλικά:

ΚΤΗΡΙΟ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ-ΑΝΙΑΤΩΝ

ΑΡΘΡΑ 1-3

Σωλήνα πλαστική πολυπροπυλενίου (PPR) κατά DIN 8077: 2008 - DIN 8078 / DIN EN ISO15874 κατάλληλη για εγκαταστάσεις θέρμανσης-κλιματισμού

ΑΡΘΡΟ 4

Σφαιρική βάννα (ball valve) κατά ISO 7/EN 10226, πεταλούδας με δύο θηλυκά σπειρώματα 1/2"

ΑΡΘΡΟ 5

Σωλήνα πολυαιθυλενίου PE-RT διατομής Φ16x2 κατά DIN 16833 κατάλληλη για εγκαταστάσεις θέρμανσης-κλιματισμού

ΑΡΘΡΟ 6

Αυτόματο εξαεριστικό ίσιο επινικελωμένο διατομής 1/2"

ΑΡΘΡΑ/7-9

Θερμική μόνωση σωλήνων με εύκαμπτο συνθετικό καουτσούκ για πάχος μόνωσης 9mm και εσωτερική διάμετρο αντίστοιχη της σωλήνωσης

ΑΡΘΡΟ 10

Αποκατάσταση γυψοσανίδας και μεταλλικού σκελετού

ΑΡΘΡΟ 11

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς

ΚΤΗΡΙΟ Β3

ΑΡΘΡΑ /12-19

Σωλήνα πλαστική πολυπροπυλενίου (PPR) κατά DIN 8077: 2008 - DIN 8078 / DIN EN ISO15874 κατάλληλη για εγκαταστάσεις θέρμανσης-κλιματισμού

ΑΡΘΡΟ 20

Σφαιρική βάννα (ball valve) κατά ISO 7/EN 10226, πεταλούδας με δύο θηλυκά σπειρώματα 1/2"

ΑΡΘΡΟ 21

Σωλήνα πολυαιθυλενίου PE-RT διατομής Φ16x2 κατά DIN 16833 κατάλληλη για εγκαταστάσεις θέρμανσης-κλιματισμού

ΑΡΘΡΟ 22

Αυτόματο εξαεριστικό ίσιο επινικελωμένο διατομής 1/2"

ΑΡΘΡΑ 23-30

Θερμική μόνωση σωλήνων με εύκαμπτο συνθετικό καουτσούκ για πάχος μόνωσης 9mm και εσωτερική διάμετρο αντίστοιχη της σωλήνωσης

ΑΡΘΡΟ 31

Συλλεκτοδιανομέας θέρμανσης ψύξης από γαλβανιζέ σωλήνα κατά ΕΛΟΤ EN10255 (εν θερμώ γαλβάνισμα) – Θα περιλαμβάνει και θερμόμετρο σε κάθε τεμάχιο

ΑΡΘΡΑ 32-33

Σφαιρική βάννα (ball valve) με χερούλι μαζί με τοποθέτηση ρακόρ

ΑΡΘΡΑ 34

Βαλβίδα αντεπιστροφής κατάλληλη για θέρμανση-ψύξη

ΑΡΘΡΟ 35

Χημικός και μηχανικός καθαρισμός 3 boilers.

Το ένα boiler χωρητικότητας 2000lt και τα 2 boiler 1500lt. Ο καθαρισμός θα περιλαμβάνει και τη δεξαμενή επιστρεφόμενων, διαστάσεων 60cmX60cmX60cm

Ο Ανάδοχος θα επιλέξει την ποσότητα και το είδος των χημικών ανάλογα με:

- Διαστάσεις boilers-δεξαμενής
- Φύση των αποθέσεων (άλατα, σκουριές, οξείδια, κτλ)
- Αποτελεσματικότητα σε σχέση με τον καθαρισμό των επικαθίσεων σε συνδυασμό με το να μην υποστούν φθορά και διαβρώσεις τα μέταλλα των boilers.

Τα χημικά θα προστίθενται σταδιακά με συνεχή έλεγχο του διαλύματος (έλεγχος αλκαλικότητας, οξύτητας των ανακυκλοφορούμενων υγρών και των διαλελυμένων μετάλλων) για την καλύτερη προστασία του εξοπλισμού. Μετά την εξουδετέρωση, θα ακολουθήσει ξέπλυμα με νερό και το ΡΗ του διαλύματος θα ρυθμιστεί στο ΡΗ=7 (ουδέτερο) στα boilers.

Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τη ρύθμιση και θέση σε λειτουργία των boilers μετά τις εργασίες των καθαρισμών.

Ο Ανάδοχος θα τηρήσει όλα τα μέτρα ασφαλείας που προβλέπονται από τη νομοθεσία καθώς τα χημικά που θα χρησιμοποιηθούν ανήκουν στην κατηγορία των επικίνδυνων (hazardous). Θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν με τη μέγιστη προσοχή και να μεταφέρονται και να αποθηκεύονται τηρώντας τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας.

Ο Ανάδοχος θα εγγυηθεί την καλή ποιότητα των χημικών προϊόντων και του χημικού καθαρισμού καθώς και την ακεραιότητα της μηχανολογικής εγκατάστασης των boilers.

Η όλη επικινδυνότητα της διαδικασίας του χημικού καθαρισμού απαιτεί συνεχή παρακολούθηση όλων των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 36

Προμήθεια και αντικατάσταση αντλίας-κυκλοφορητή πύργου ψύξης

Υφιστάμενη αντλία: Wilo IPL 40/130-2/2,2

Υφιστάμενος πύργος ψύξης: TRANE CGAN400, 104KW.

Η νέα αντλία θα είναι εργοστασιακή σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Trane για τον συγκεκριμένο πύργο ψύξης.

ΑΡΘΡΟ 37

Προμήθεια και αντικατάσταση θερμοστατών fan-coils units.

Αντικατάσταση των σπασμένων και μη λειτουργικών θερμοστατών.

ΑΡΘΡΟ 38

Προμήθεια και αντικατάσταση φίλτρων αέρα fan-coils units.

Τοποθέτηση φίλτρων σε fan-coils που είτε λείπει είτε είναι εξαιρετικά διαβρωμένο το υπάρχων φίλτρο αέρα.

ΑΡΘΡΟ 39

Προμήθεια και αντικατάσταση πυκνωτών fan-coils units.

Αντικατάσταση πυκνωτών σε εκείνες τις μονάδες fan-coils που τα υφιστάμενα έχουν υποστεί βλάβη.

ΑΡΘΡΟ 40

Αποκατάσταση γυψοσανίδας και μεταλλικού σκελετού

ΑΡΘΡΟ 41

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς

ΑΡΘΡΑ 42

Δοκιμές-λειτουργία-έλεγχος των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης και των μηχανημάτων fan coils κτηρίων Β3-ανιάτων

Πέραν των αναφερομένων στοιχείων για όλες τις παραπάνω εργασίες, περιλαμβάνονται και όλες οι επιμέρους εργασίες και τα υλικά που είναι απαραίτητα για την πλήρη ολοκλήρωση των εργασιών, έστω και αν δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθούν λεπτομερώς και δεν κατονομάζονται ρητά.

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος θα εγγυηθεί την καλή ποιότητα των υλικών (πιστοποιητικά CE) καθώς και την ακεραιότητα της κατασκευής του νέου δικτύου καθώς και τη πλήρη και ασφαλή λειτουργία όλου του συστήματος θέρμανσης-ψύξης των κτηρίων Β3 και ανιάτων. Ο Ανάδοχος θα θέσει σε λειτουργία το δίκτυο μετά τις απαραίτητες δοκιμές σε σωληνώσεις, fan coils, boilers, συλλέκτες, βάνες. Η αποκατάσταση γυψοσανίδων και οι χρωματισμοί θα ξεκινήσουν μετά τη πλήρη λειτουργία μίας εβδομάδας όλου του δικτύου για την εμφάνιση τυχόν προβλημάτων την επιδιόρθωση των οποίων θα αναλάβει ο ανάδοχος.

Όλα τα υλικά απαραίτητως θα πρέπει να συνοδεύονται με πιστοποιητικό συμβατότητας με τις εκάστοτε προδιαγραφές π.χ. Σωλήνας πλαστικός πολυπροπυλενίου (PPR) κατά DIN 8077: 2008 - DIN 8078 / DIN EN ISO15874 κατάλληλος για εγκαταστάσεις θέρμανσης-κλιματισμού. Υλικά χωρίς πιστοποίηση δεν θα γίνουν αποδεκτά.

Σε περίπτωση λανθασμένης τοποθέτησης, αστοχία υλικού, κακοτεχνίας ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να στείλει ειδικό τεχνίτη για να αντικαταστήσει-επισκευάσει την εκάστοτε ζημία χωρίς επιπλέον χρέωση για το ίδρυμα.

Όλα τα υλικά που θα αντικατασταθούν (σωληνώσεις κτλ) θα μεταφερθούν από τον Ανάδοχο σε χώρο που θα υποδειχθεί από την τεχνική υπηρεσία του ιδρύματος. Η αποξήλωση των προς αντικατάσταση υλικών είναι μέσα στις υποχρεώσεις του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα αναγράφεται ότι τηρεί τους κανόνες ασφάλειας εργασίας και ότι λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προστασίας σύμφωνα με τη νομοθεσία και ότι έχει εκτελέσει παρόμοιες εργασίες στο παρελθόν.

Ο Συντάξας

Νικόλαος Τζάνης - Διπλ.Μηχ/γος Μηχ/κός Α.Π.Θ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β '

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΧΡΟΝΙΩΝ ΠΑΘΗΣΕΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 'Ο ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝΑΣ'

"ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ"

Θέση: 7ο ΧΛΜ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΛΑΓΚΑΔΑ, ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ

A/A	Είδος Εργασίας	Μον.	Ποσότητα
ΚΤΗΡΙΟ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ-ΑΝΙΑΤΩΝ			
1	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR Φ63	m	230
2	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR Φ32	m	40
3	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR Φ25	m	90
4	Προμήθεια και εγκατάσταση βάνας πεταλούδας 1/2"	Τεμ.	84
5	Προμήθεια και εγκατάσταση πλαστικού σωλήνα PE Φ16x2	m	70
6	Προμήθεια και εγκατάσταση εξαεριστικών 1/2"	Τεμ.	2
7	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX Φ2"	m	230
8	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX Φ1"	m	40
9	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX Φ3/4"	m	90
10	Αποκατάσταση γυψοσανίδων	m2	300
11	Επιχρίσματα-χρωματισμοί	m2	300
ΚΤΗΡΙΟ Β3			
12	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR Φ75	m	250
13	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR Φ50	m	170
14	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR Φ32	m	110
15	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR Φ25	m	410
16	Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνα πλαστικού PPR Φ20	m	90
17	Προμήθεια και εγκατάσταση βάνας πεταλούδας 1/2"	Τεμ.	174
18	Προμήθεια και εγκατάσταση πλαστικού σωλήνα PE Φ16x2	m	170
19	Προμήθεια και εγκατάσταση εξαεριστικών 1/2"	Τεμ.	20
20	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 2 1/2"	m	250
21	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/2"	m	170
22	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1"	m	110
23	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3/4"	m	410
24	Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1/2"	m	90
25	Αποκατάσταση γυψοσανίδων	m2	260
26	Επιχρίσματα-χρωματισμοί	m2	260
		ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	
		ΦΠΑ 23%	
		ΣΥΝΟΛΟ	

Σφραγίδα-υπογραφή

